

**Z Á P I S**

**z 3. zasedání zastupitelstva města, které se konalo  
dne 15. 6. 2022 v 17:00 hod ve Víceúčelovém objektu, Krkonošská 500 v Desné II**

---

**Přítomni:** Jaroslav Kořínek, Jiří Koukal, Ing. Tomáš Strnad, Josef Želinský, Patrik Chlum, Ing. Miloš Hataš, Petr Šíkola, Ing. Ivan Indráček, Ing. Pavel Michek, Pavlína Hofmanová, Jarmila Zachrová, Stanislav Doubek, Mgr. Pavel Horký

**Omluveni:** Ivana Suchardová, Martin Lauer

**Pozdní příchod:**

Schůzi zahájil a řídil starosta města Jaroslav Kořínek. Zasedání bylo svoláno a vyhlášeno ve smyslu § 92 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích a jednacího řádu zastupitelstva dle §3 aktualizovaného a odsouhlaseného zastupitelstvem města Desná dne 7. 9. 2016.

Pan starosta konstatoval, že na zasedání je přítomno 13 členů zastupitelstva města, což je nadpoloviční většina a zasedání ve smyslu jednacího řádu je tudíž usnášení schopné

**a)** Pro řízení dnešního zasedání je navržen starosta města Jaroslav Kořínek.

Hlasování pro – 13

**b)** Zapisovatelkou dnešního zasedání je paní Hana Hrušková, pracovnice MěÚ Desná.

**c)** Byli navrženi ověřovatelé zápisu - Stanislav Doubek, Josef Želinský

Hlasování pro – 11, zdržel se – 2 (Doubek, Želinský)

**d)** Byla navržena návrhová komise ve složení – Jarmila Zachrová, Pavlína Hofmanová

Hlasování pro – 13

**e)** Zápis z posledního jednání zastupitelstva konaného dne 13. 4. 2022 byl uložen na MěÚ k nahlédnutí. Nikdo ze zastupitelů k němu nevznesl připomínky, a proto byl vyhlášen za schválený.

**f)** Rada města doporučuje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.

Hlasování pro - 13

**Usnesení 1a)**

**Zastupitelstvo města schvaluje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.**

**g)** Rada města na svém zasedání 30. 5. 2022 navrhla k projednání tento program dnešního zasedání:

1) Zahájení

2) Kontrola usnesení

3) Majetkoprávní

- koupě části pozemku pč. 1232 v k.ú. D II

- prodej části pozemku pč. 251/1 v k.ú. D I

- prodej pozemku pč. 287 v k.ú. D I

- zveřejnění záměru na prodej poz. pč.1738, 1739 a části poz. 1752/3 vše v k.ú. D III,

4) Ekonomické

- ekonomická situace

- rozpočtová opatření

- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2021
- závěrečný účet města Desná za rok 2021
- účetní závěrka za rok 2021
- 5) Organizační
  - činnost výborů
  - bezpečnostní situace ve městě
  - návrh na poskytnutí mimořádné odměny
  - zrušení vyhlášek č. 2/1993 a č. 5/1993
- 6) Informace MěÚ
- 7) Diskuze
- 8) Závěr

Pan starosta navrhuje, aby do dnešního programu jednání byly provedeny následující změny:

do bodu majetkoprávního vložit bod „**Prodeji pozemku pč. 391 a pozemku pč. 430, jejichž součástí jsou stavby**“. Dále do ekonomického přidat bod „**Navýšení členského příspěvku Mikroregionu Tanvaldsko**“ a bodu organizačních přidat bod „**Zpracování žádosti o podporu a studie proveditelnosti projektu „Vybudování odborných učeben včetně venkovní učebny v ZŠ Desná“**“, „**Parkovací stání - Mateřská škola Desná I.**“ a „**schválení zadávací dokumentace „Rozšíření vodohospodářské infrastruktury města Desná“**“.

Hlasování pro – 13

**Usnesení 1b)**

**Zastupitelstvo města schvaluje program 3. zasedání, které se koná dne 15. 6. 2022 od 17:00 hodin**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Majetkoprávní
  - zveřejnění záměru na prodej poz. pč.1738, 1739 a části poz. 1752/3 vše v k.ú. D III
  - koupě části pozemku pč. 1232 v k.ú. D II
  - prodej části pozemku pč. 251/1 v k.ú. D I
  - prodej pozemku pč. 287 v k.ú. D I
  - prodej pozemku pč. 391 a pozemku pč. 430, jejichž součástí jsou stavby
- 4) Ekonomické
  - ekonomická situace
  - navýšení členského příspěvku Mikroregionu Tanvaldsko
  - rozpočtová opatření
  - zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2021
  - závěrečný účet města Desná za rok 2021
  - účetní závěrka za rok 2021
- 5) Organizační
  - činnost výborů
  - bezpečnostní situace ve městě
  - návrh na poskytnutí mimořádné odměny
  - zrušení vyhlášek č. 2/1993 a č. 5/1993
  - zpracování žádosti o podporu a studie proveditelnosti projektu
  - parkovací stání - Mateřská škola Desná I.“
  - schválení zadávací dokumentace „Rozšíření vodohospodářské infrastruktury města Desná“
- 6) Informace MěÚ
- 7) Diskuze
- 8) Závěr

**2) Kontrola usnesení z 2. zasedání zastupitelstva města Desná ze dne 13. 4. 2022:**

**1a) schválení hlasování** – standardní bod, **tedy splněno**

**1b) schválení programu zasedání** – rovněž standardní, **tedy splněn**

**2) vzata na vědomí** informace o provedené kontrole usnesení z 1. ZM ze dne 9.2.2022 a mimořádného ZM ze dne 9.3.2022 – standardní bod, **schválením splněno**

**3.1) schválení odkupu pozemku v k.ú. Desná II od SPÚ** – **schválením splněno**, čekáme na vyjádření SPÚ

**3.2) neschválení zveřejnění záměru na prodej pozemku v k.ú. Tanvald** – **neschválením splněno**, žadatel vyrozuměn

**3.3) schválení kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného práva v k.ú. Desná III** – **schválením splněno**, odeslána smlouva, viz info v příloze

**3.4) vzata na vědomí** informace o zveřejnění záměru na prodej pozemku k. ú. Desná I a DIII jehož součástí je stavba – čp.31, čp. 824 – **vzetím na vědomí splněno**, záměr vyvěšen, má realitní agentura, dnes vložen bod

**3.5) vzata na vědomí** informace o záměrech v lokalitě Souš – **vzetím na vědomí splněno**, dnes na programu

**4.1) vzata na vědomí** informace o ekonomické situaci a plnění rozpočtového určení daní k 31.5. 2022 – **vzetím na vědomí splněno**

**4.2) schválení RO č. 4/2022** daň z příjmu právnických osob – **schválení splněno**

**4.3) schválení RO č. 5/2022** příspěvek ÚP, dotace na pečovatelskou službu, příspěvek na výkon státní správy, dotace potravinová pomoc dětem – **schválením splněno**

**4.4) schválení RO č. 6/2022** – vyšší platby za pojištění majetku – **schválením splněno**

**4.5) schválení RO č. 7/2022** – navýšení nákladů na rekonstrukci v MŠ DI, navýšení nákladů na opravu chodníku v DI – **schválením splněno**

**4.6) schválení příspěvku pro Spolek zdravotně postižených** - **schválením splněno**, vyplaceno

**5.1.1) vzata na vědomí** informace o činnosti FV – **vzetím na vědomí splněno**

**5.1.2) vzata na vědomí** informace o činnosti KV – **vzetím na vědomí splněno**

**5.1.3) vzata na vědomí** informace o činnosti VRCCR – **vzetím na vědomí splněno**

**5.2) vzata na vědomí** informace o bezpečnosti v Desné – **vzetím na vědomí splněno**

**5.3) vzata na vědomí** žádost společnosti Desenská Teplárenská – **vzetím na vědomí splněno**, dnes v informacích zpráva z VH

**5.4) schválení delegování zástupců na valné hromady obchodních společností** – **schválení splněno**

**5.5) schválení počtu členů zastupitelstva ve volebním období 2022-2026** – **schválení splněno**

**6) vzata na vědomí** informace MěÚ – pomoc ukrajinským uprchlíkům, výměna elektroinstalace DI/334, 335 a kamerový systém, stav střechy RV, kanalizace DIII, vodovod a kanalizace Finsko – **vzetím na vědomí splněno**

Hlasování pro – 13

**Usnesení 2**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty o provedené kontrole usnesení z 2. zasedání zastupitelstva města konaného dne 13. 4. 2022.**

### **3. Majetkoprávní**

**3.1) Zveřejnění záměru na prodej poz. pč.1738, 1739 a části poz. 1752/3 vše v k.ú. D III**

11.5.2022 podal pan C. oficiální žádost na odprodej těchto pozemků. Proběhlo zaměření stavební části pozemku p. č. 1752/3 a zaměření věcných břemen, které jsou součástí návrhu kupní smlouvy a ta je součástí záměru na prodej. V záměru je i stanovena forma prodej – elektronickou aukcí. V materiálech jsou pak GP se zákresy VB a GP na oddělení stavební části pozemku 1752/3 v k. ú. Desná III. Dále máme v materiálech stávající věcné břemeno, které již je od roku 2011 zapsané v KN. Zastupitelé se musí dohodnout na ceně, za kterou nejnížší se začne dražit a na ceně za kterou by se

případně pozemek kupoval zpět s využitím zpětné koupě (dle ceníku, nebo znalecký posudek). Zároveň bude třeba vybrat firmu, která provede aukci.

p. Indráček – cena v případě využití zpětného předkupního práva pro obec musí být stanovena jednoznačně. Cena podle znaleckého posudku bude asi vyšší, navrhuje proto stanovit cenu zpětného odkupu podle spodní hranice obecního ceníku platného v době odkupu

p. starosta – je to cca 30.000 m<sup>2</sup>

p. Indráček – nebo můžeme cenu zpětného odkupu stanovit fixně v úrovni vyvolávací ceny pro dražbu. V takovém případě by navrhoval 1,5 milionu, to odpovídá ceně podle spodní hranice dnes platného obecního ceníku

p. Strnad – podle něho se ty částky tlučou

p. Michek – je stanoven minimální a maximální příhoz

p. starosta – můžeme stanovit vyšší minimální příhoz (třeba 100.000,-Kč), případně výše příhozu může být neomezená. Toto dořešíme s tím, kdo pro nás bude aukci vykonávat. O možnosti prodeje jsme začali jednat na základě toho, že žadatel uvedl, že nabídka za pozemky bude převyšovat tržní cenu. Z tohoto důvodu navrhuji, výchozí kupní cenu stanovit na 11.000.000,-Kč.

### **Pan Indráček odešel 17:40 hodin. Zastupitelů je 12.**

p. J. – nesouhlasí se stálým rozprodáváním majetku města, když se prodává, tak by se zase měla nějaká nemovitost koupit, správný hospodář nerozprodává majetek, oháníte se jednacím řádem, ale ze zastupitelů se nikdo nehlásí a mluvíte jeden přes druhého, jako malý kluci

p. starosta – finanční prostředky, které z prodeje obdržíme, budeme zase investovat do této lokality, nyní se bude soutěžit firma, která bude zázemí realizovat, chtěli bychom, aby se v příštím roce realizovalo

p. J. – místo krytu bude co?

p. starosta – kryt bude součástí zázemí

p. M. – chtěla vědět, kde bude zázemí, to se již dozvěděla, dále se chtěla dotázat na propojení s turistickými cestami, aby se mohlo chodit za přehradou

p. starosta – od roku 2014 jednáme s Povodím Labe, CHKO a Lesy ČR. Bohužel zatím bez výsledku. Uvidíme po vybudování zázemí – toalety. Ty byly zásadní podmínkou další diskuze. Možná to budeme řešit i jinak a budeme jednat s Lesy o možnosti vybudování paralelní cesty se silnicí.

p. M. – to by bylo výborné, protože na té silnici to je neúnosné

p. J. – upozorňuje, že zatačka od Souše k nám - vnitřní strana u hrázného, bylo by dobré vybudovat chodníček

p. starosta – až bude vybudované zázemí, tak tam bude pěšina, potom už se tam chodit nebude muset

Hlasování pro - 12

### **Usnesení 3.1**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemků 1738, 1739 a části z pozemku 1752/3 vše v k. ú. Desná III, kde výchozí prodejní cena je stanovena na částku 11.000.000,-Kč. Dále zastupitelstvo města pověřuje pracovníky města zajištěním nabídky na realizaci elektronické aukce na prodej pozemků.**

### **3.2) Koupě části pozemku pč. 1232 v k.ú. D II**

Již od konce loňského roku je v řešení odkup části pozemku p. č. 1232 v k. ú. Desná II, jejíž majitelem je Liberecký kraj. Byl vyhotoven GP a na žádost LK také znalecký posudek. Dle GP se jedná o část 90 m<sup>2</sup> z pozemku p. č. 1232 v k. ú. Desná II. Cena pozemku byla stanovena na základě znaleckého posudku na 27.000,- Kč. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkup části pozemku

p. č. 1232 v k. ú. Desná II od Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 LIBEREC za cenu dle znaleckého posudku 27.000,- Kč. Číslo usnesení 93/22 ze dne 27.4.2022.

Hlasování pro - 12

### **Usnesení 3.2**

**Zastupitelstvo města schvaluje Kupní smlouvu č. j. OLP/1232/2022 na odkup části z pozemku p. č. 1232 v k. ú. Desná II od Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 LIBEREC za cenu dle znaleckého posudku 27.000,- Kč.**

### **3.3) Prodej části pozemku pč. 251/1 v k.ú. D I**

Paní P. požádala o odkup části cca 35 m<sup>2</sup> z pozemku p. č. 251/1 v k. ú. Desná I. Paní P. je vlastníkem přilehlého pozemku a odkupem tohoto pozemku by zlepšila vstup a vjezd na pozemek p. č. 329. Pokud by nebyla vůle k prodeji, nabízí směnu pozemku. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města nezveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 251/1 v k. ú. Desná I. Číslo usnesení 98/22 ze dne 27.4.2022.

Hlasování pro - 12

### **Usnesení 3.3**

**Zastupitelstvo města Desná neschvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 251/1 v k. ú. Desná I a zároveň nesouhlasí ani se směnou pozemků.**

### **3.4) Prodej pozemku pč. 287 v k.ú. D I**

Paní K. si zažádala o prodej pozemku p. č. 287 v k. ú. Desná I. Jedná se o 37 m<sup>2</sup> a je to pozemek, který sousedí s pozemky paní K. z jedné strany. Paní K. by pro něj našla uplatnění. Na místě proběhlo místní šetření. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města nezveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 287 v k. ú. Desná I. Číslo usnesení 111/22 ze dne 18.5.2022.

Hlasování pro - 12

### **Usnesení 3.4**

**Zastupitelstvo města Desná neschvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 287 v k. ú. Desná I.**

### **3.5) Prodej pozemku pč. 391 a pozemku pč. 430, jejíž součástí jsou stavby**

Na základě vyvěšeného záměru viz ZM 13.4. jsme od realitní kanceláře eDO reality, která pro nás prodej připravuje, dostali vyhodnocení spojené s prohlídkami domů v Desné viz příloha. Na základě vývoje situace (inflace, ceny materiálů, rostoucích úroků úvěrů, ...), navrhuje zastupitelům snížit vyvolávací ceny nemovitostí o cca 300 až 400 tisíc Kč (původní ceny viz přílohy – stanovení tržní ceny).

p. Michek – šel by s cenou dolů

p. starosta – souhlasí, již se tyto budovy nabízely za daleko nižší cenu a bohužel nikdo je nekoupil

p. Šikola – v této situaci by cenu nesnižoval

p. Zachrová – taky by nešla s cenou dolů

p. Koukal – jaký je stav budov? Co střechy?

p. starosta – v DIII je to celkem dobré a v DI je to horší

p. Michek – nejvíc nás stojí údržba budov, bytů, pokud bychom mohli prodat, tak by prodal, ty budovy, které jsme prodali, jsou zatím pěkné a my musíme dále investovat

p. Hofmanová – v DI není u budovy kde parkovat, možná to také odráží od koupě

p. Koukal – snížení ceny má logiku

p. J. – DIII – bývalá sběrna, provozoval ji, město mu dalo výpověď, že tam bude garáž, nic tam není. Když snížíte cenu, měli byste nabízet živnostníkům a teprve potom nabídnout všem ostatním

p. starosta – nejprve se nabízelo nájemníkům, nikdo neměl zájem, kdo má zájem o koupi budovy v této lokalitě, tak může podat žádost o koupi

Hlasování pro – 7, proti – 5

Zastupitelstvo města Desná schvaluje snížení výše kupní ceny na prodej pozemku pč. 391 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 657 m<sup>2</sup>), jehož součástí je stavba č.p. 31 vše v k.ú. Desná I a záměr na prodej pozemku pč. 430 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 623 m<sup>2</sup>), jehož součástí je stavba č.p. 824 vše v k.ú. Desná III o 300.000,-Kč z původní kupní cena.

**Usnesení nebylo přijato. Cena za nabízené nemovitosti zůstává stejná.**

#### 4. Ekonomické

##### 4.1) Informace o finanční situaci, výnosech daní dle RUD a výnosu daně z hazardních her k 31. 5. 2022

Na účtech bylo k **31.5.2022** volných 31.903.037,79 Kč (viz příloha). Za květen jsou výnosy z daní dle RUD a výnosy z hazardních her 4.920.910,79 Kč, což je v porovnání s květnem 2021 vyšší o 1.702.955,20 Kč.

Hlasování pro – 12

##### Usnesení 4.1

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města, výnosech daní dle RUD a výnosu daně z hazardních her k 31. 5. 2022.**

##### 4.2) Navýšení členského příspěvku Mikroregionu Tanvaldsko

Rada města na základě připravovaného projektu „Energetického využití odpadů“ doporučuje zastupitelstvu města schválit RO na navýšení členského příspěvku Mikroregionu Tanvaldsko ve výši 1.128.149,- Kč se splatností do 30.6. 2022. Příspěvek činí po zaokrouhlení 363,- Kč/obyvatele. Zároveň i finanční výbor na svém jednání 10.6. doporučil zastupitelstvu schválit RO č.8,9 a 10.

Peníze budou použity, pro přípravu realizace uvedeného projektu viz předložený návrh přípravné studie k projednání v Mikroregionu a zápisy z jednání Mikroregionu.

Diskuze:

starosta – ve schváleném rozpočtu na rok 2022 je obsažena částka ve výši 586.300,- Kč jako členský příspěvek města Desná v dobrovolném svazku obcí Mikroregion Tanvaldsko. Valné shromáždění mikroregionu na svém zasedání dne 26. 5. 2022 schválilo rozpočtové opatření, podle kterého nová výše členského příspěvku města Desná činí 1.128.149 Kč (příspěvek činí po zaokrouhlení 363,- Kč/obyvatele). Rozdíl oproti schválenému rozpočtu ve výši 1.128.149 Kč je nutno dokrýt schválením rozpočtového opatření.

Navýšené členské příspěvky budou použity, pro přípravu realizace uvedeného projektu viz předložený návrh přípravné studie k projednání v Mikroregionu a zápisy z jednání Mikroregionu. Cílem mikroregionu je zpracovávat plastové odpady technologií termického zpracování viz studie. Nyní je zamýšlen nákup objektu budovy SEBA 06 do majetku Mikroregionu Tanvaldsko v hodnotě 8.000.000,- Kč (nová střecha za 5mil Kč). Byl vypracován statický posudek celé budovy a je připravený návrh kupní smlouvy, která se bude schvalovat na jednání mikroregionu po schválení navýšení členského příspěvku ve všech 12 obcích mikroregionu. Současně je snaha o přihlášení se k nějakému vhodnému dotačnímu titulu, kde bychom náklady spojené se zamýšleným projektem mohli uplatnit a získat tak podstatnou část na jeho profinancování.

Ve finále by měla vzniknout společnost, která bude zařízení provozovat. Ta bude založena mikroregionem.

p. J. – staví se kladně, je to dobrý nápad, byl kdysi na Smržovce a navrhoval jim, aby bylo zařízení (budova), kde by byla k využití různá nářadí, ve prospěch ostatních obcí (půjčovárna např. ležení, finišeru ...)

p. starosta – už to takto funguje (např. se využívá štěpkovač, mobilní kompostárna atd.)

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 4.2**

**Zastupitelstvo města schvaluje navýšení členského příspěvku Mikroregionu Tanvaldsko ve výši 1.128.149,- Kč.**

#### **4.3) Rozpočtové opatření č. 8/2022**

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu:

- přijetí neúčelového příspěvku ze státního rozpočtu ve výši **180.719,36 Kč** poskytnutého prostřednictvím KÚLK ke zmírnění negativních dopadů zákona č. 519/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2022, na daňové příjmy obce za období 22.11.2021 až 31.1.2022 podle stavu vyplacených kompenzačních bonusů k 1.4.2022.
- uzavřené dohody o poskytnutí příspěvku z úřadu práce na veřejně prospěšné práce (UZ 13101) na dva zaměstnance na místním hospodářství (§ 3639) na 7 měsíců. A z důvodu neprodloužení dohody (pouze SR) o poskytnutí příspěvku z úřadu práce na veřejně prospěšné práce na jednoho asistenta prevence kriminality (§ 5311) a uzavření dohody nové (spolufinancováno z ESF) na 2,5 měsíce. Jedná se o navýšení příspěvků ve výši **71.774,-Kč**.
- neinvestiční dotace ve výši **25.000,- Kč** od Krajského úřadu Libereckého kraje pro ZŠ a MŠ Desná na projekt „Společně to zvládneme“ a její přeoslání škole.
- neinvestiční dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje z programu „Záchrana a obnova památek v Libereckém kraji“ ve výši **177.800,-Kč** na projekt „Restaurování poloviny presbytáře Riedelovy hrobky, druhá etapa, II.část“. Dotace činí 50% způsobilých výdajů a celou akci je nutné předfinancovat. Smlouva o dílo se zhotovitelem panem Václavem Snížkem byla uzavřena na částku 355.600,- Kč s termínem ukončení do konce listopadu 2022. Smlouvu na poskytnutí dotace schválila RM dne 27.4.2022 usnesením 105/22. Smlouva o dílo se předkládala jako podklad pro dotační žádost. V rozpočtu města na rok 2022 byla na opravu Riedelovy hrobky schválena částka ve výši 250.000,-Kč. Předfinancování dotace je tedy nutné schválit rozpočtovým opatřením ve výši 110.000,-Kč. <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/20411819?backlink=i5hp7>
- na základě dodatku č.1 ke smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z Libereckého kraje na pečovatelskou službu na rok 2022 v navýšené výši o **326.547,-Kč** oproti původní smlouvě. S ohledem na rozpočtové provizorium v době podpisu smlouvy byla poskytnuta v březnu 2022 dotace pouze ve výši 80.533,-Kč. Na základě dodatku ke smlouvě byla na rok 2022 městu nakonec přidělena dotace ve výši 407.080,-Kč. V roce 2021 činila dotace 495.000,-Kč. <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/19669359?backlink=c9ahf>

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Hlasování pro – 11, nehlasoval – 1 (Michek)

#### **Usnesení 4.3**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2022, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 781.840,36 Kč a ve výdajové části o 206.774,-Kč.**

#### **4.4) Rozpočtové opatření č. 9/2022**

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu:

- výdajů na rekonstrukci chodníku vedoucího od parku v centru města kolem prodejny Prima k restauraci Desanka ve výši **452.000,-Kč** (§ 2219, položka 5171), viz. příloha od Jaroslava Müllera.
- vybudování nových parkovacích stání u MŠ v Desné I (§ 2219, položka 6121). Tato akce je schvalována ZM dne 15.6.2022 a vyžádá si výdaje ve výši 740.000,-Kč, viz. příloha od Martina Soukupa. Vzhledem k tomu, že v rozpočtu na rok 2022 bylo na tuto akci vyčleněno 200.000,-Kč, je potřeba navýšit rozpočet o **540.000,-Kč**.
- vyšších výdajů na výstavbu přechodu pro chodce u vrátnice Preciosa Ornela. Vzhledem k tomu, že v rozpočtu na rok 2022 bylo na tuto akci vyčleněno 200.000,-Kč, je potřeba navýšit rozpočet o **60.000,-Kč** (§ 2223, položka 6121), viz. příloha od Martina Soukupa.
- navýšení výdajů o **75.000,-Kč** na rekonstrukci třídy a toalet v objektu mateřské školy v Desné I (§ 3113, položka 5171, ORG1 2201), viz. příloha od Martina Soukupa.
- koupě pozemku p.p.č. 1232/2 k.ú. Desná II od Libereckého kraje (koupě schvalována ZM 15.6.2022). Kupní cena uvedené nemovitosti činí **27.000,-Kč** (§ 3639, položka 6130).

Navyšované výdaje ve výši 1.154.000,-Kč jsou v rozpočtu pokryty z uspořenéých finančních prostředků minulých let. K 31.12.2021 činil zůstatek finančních prostředků na bankovních účtech 26.008.237,-Kč. Při tvorbě rozpočtu na rok 2022 a následných rozpočtových opatření byl použit zůstatek pouze ve výši 9.678.634,-Kč.

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

p. J. – jak to dopadlo s chodníkem u Primy, chybí tam několik metrů  
p. starosta – v této části bude asfalt

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 4.4**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.9/2022, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků ve výdajové části o 1.154.000,-Kč, které budou pokryty z uspořenéých finančních prostředků minulých let.**

#### **4.5) Rozpočtové opatření č. 10/2022**

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu navýšení příspěvku Mikroregionu Tanvaldsko o **1.128.149,-Kč**.

Změnu výše členských příspěvků na rok 2022 schválilo Shromáždění starostů Mikroregionu Tanvaldsko na zasedání dne 26.5.2022 usnesení č. 17/2022.

<https://www.tanvaldsko.info/uredni-deska-2/zasedani-starostu-dsomikroregion-tanvaldsko-dne-26-5-2022-v-jiretine-pod-bukovou-512.html?kshow=4>

Rada města usnesením č.142/22 ze dne 30.5.2022 doporučila zastupitelstvu města výše uvedené navýšení příspěvku schválit.

Navyšované výdaje jsou v rozpočtu pokryty z uspořenéých finančních prostředků minulých let. K 31.12.2021 činil zůstatek finančních prostředků na bankovních účtech 26.008.237,-Kč. Při tvorbě rozpočtu na rok 2022 a následných rozpočtových opatření byl použit zůstatek pouze ve výši 10.832.634,-Kč.

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Hlasování pro – 12

#### **Usnesení 4.5**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.10/2022, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových**



**prostředků ve výdajové části o 1.128.149,-Kč, které budou pokryty z uspořenéých finančních prostředků minulých let.**

#### **4.6) Závěrečný účet města Desná za rok 2021 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2021**

Hospodaření města Desná, zpráva auditora a závěrečný účet města za rok 2021 byly projednány RM dne 30.5.2022. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření města Desná za rok 2021. Dále budou projednány finančním výborem dne 10.6.2022.

Přezkoumání hospodaření města za rok 2021 provedla jablonecká auditorská společnost K KREDIT s.r.o. zastoupená odpovědným auditorem ing. Renatou Hrnčířovou.

Hlasování pro - 12

##### **Usnesení 4.6.1**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná za rok 2021.**

Hlasování pro - 12

##### **Usnesení 4.6.2**

**Zastupitelstvo města po projednání závěrečného účtu vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města Desná za rok 2021 bez výhrad.**

#### **4.7) Účetní závěrka za rok 2021**

Dne 30. 7. 2013 byla ve Sbírce zákonů v částce č. 88 zveřejněna vyhláška č.220/2013 Sb. ze dne 22. července 2013, o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Vyhláška nabyla účinnosti dnem 1. srpna 2013.

V roce 2021 hospodařilo město Desná se ziskem ve výši 14.913.627,83 Kč před zdaněním. Zůstatek finančních prostředků na bankovních účtech k 31.12.2021 činil 26.009.237,21 Kč.

p. J. – kolik máme dluhů?

p. starosta – bylo již řečeno ve finanční situaci města

p. J. – když ukradnu v Primě za 500,-Kč, tak se to hned bude řešit a když někdo způsobil škodu za 22 milionů za nástavby, tak se to neřeší

p. starosta – už jsme to s Vámi řešili. Prostě do starých budov se musí investovat

p. J. – stále se neví, kdo za to může

p. starosta – nikdo to ani nebude zjišťovat

p. J. – průšvih města nikdo neřeší

p. starosta – již to nelze řešit, muselo se to opravit, bohužel dříve nebyla pečlivá kontrola stavebního dozoru, ostatně vy jste byl tenkrát zastupitel, tak jste to měli ošetřit, my máme nyní na každou akci i malou kvalitní stavební dozor a je vše v pořádku

p. J. – když to dáte k soudu, můžete to vyřešit za rok

Hlasování pro – 11, nehlasoval – 1 (Hofmanová)

##### **Usnesení 4.7**

**Zastupitelstvo města schvaluje roční účetní závěrku města Desná za rok 2021 a výsledek hospodaření za rok 2021 ve výši 13.118.897,83 Kč.**

## **5. Organizační**

### **5.1) Činnosti výborů**

#### **5.1.1) Zpráva o činnosti Finančního výboru Desná**

Pan Ing. Miloš Hataš informoval zastupitele o činnosti FV. FV 10.6. projednával RO a závěrečný účet.

Hlasování pro – 12

### **Usnesení 5.1.1**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru.**

### **5.1.2) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Desná**

Pan Strnad informoval zastupitele o činnosti KV. KV 23.5. – inventarizace majetku, podklady k inventazici, vyřazení vyřazení kina Alfa, majetek má historickou hodnotu, jedná se o zpřístupnění pro veřejnost – muzeum, jinak žádné připomínky.

Hlasování pro – 12

### **Usnesení 5.1.2**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti Kontrolního výboru.**

### **5.1.3) Zpráva o činnosti výboru Rozvoje a cestovního ruchu Desná**

Pan starosta informoval zastupitele o činnosti VRaCR. Projednávali Souš, rozvoj cestovního ruchu, strategii Mikroregionu pro cestovní ruch na Souši, informační systém o parkování, více informací v zápisu.

p. J. – s cestovním ruchem souvisí, že cca 5-6 domů v Desné jsou v dezolátním stavu a odrazují návštěvníky města, měli byste zajít za majiteli objektů a nabídnout jim spolupráci, třeba půjčku na opravu, fotografie těchto objektů jsem posílal

p. starosta – děkujeme za podnět, nebudeme takto řešit

Hlasování pro – 12

### **Usnesení 5.1.3**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti výboru Pro rozvoj a cestovní ruch.**

## **5.2) Bezpečnostní situace ve městě**

I nadále vyhodnocujeme pravidelně bezpečnostní situaci ve městě a na problémy se snažíme reagovat co nejrychleji následnými opatřeními. Vzhledem k tomu, že se nám osvědčil asistent prevence kriminality, se kterým jsme dlouhodobě spokojeni, tak jsme s Úřadem práce uzavřeli smlouvu na další činnost. Bohužel tato smlouva je uzavřena pouze do konce července (budeme žádat zase). Jeho činností se prokazatelně zvýšil pořádek v centru města. Město Desná, na základě několika stížností našich spoluobčanů, podnítilo kontrolu společně se stavebním úřadem, Policií ČR, MP Desnou a hygienou v restauraci Rebels, kde opakovaně docházelo k porušování pořádku (střílení světlic, házení dělbuchů pod projíždějící vozidla, rušení nočního klidu apod.). Od té doby se situace výrazně zlepšila. Bohužel jsme zaznamenali i další negativní události. Jednou z nich byla krádež vloupáním do pokladny v našem informačním centru, kdy jeden ze spolupachatelů zabavil obsluhu odboru kultury a druhý vypáčil pokladnu a odnesl si finanční hotovost. Vyhodnocením kamerového systému se podařilo obě osoby ustanovit. Věc řeší Policie ČR. V návaznosti na tuto událost bude v nejbližším období řešeno posílení kamerového systému v Riedlově vile i s výhledem do budoucna (možnost připojení dalších kamer v případě rozšíření sbírek a prostor určených veřejnosti). Dalším zbytečným jednáním bylo úmyslné rozbití jedné ze skleněných výplní v podchodu. I zde je známý pachatel a i tato věc byla předána orgánu, který je činný v trestním řízení. Zároveň věc řešíme i s pojišťovnou. Zde zasáhla pohotově naše MP a vše dobře řešila s Policií ČR.

p. J. – připomíná, že stále nejsou opravené schody u Vedrala

p. starosta – v nejbližší době se bude opravovat, bude se dělat včetně vstupu

p. J. – dále schody u pekárny, upadl tam senior, je třeba tam dát zábradlí

- p. starosta – nebudeme tam dávat zábradlí, pokud se někdo necítí jít po tomto chodníku, může jít kousek dál kde je zábradlí i rovina
- p. tajemník – s projektantem jsme řešili, sdělil, že u takového sklonu se zábradlí dávat nemusí
- p. J. – dále osvětlení
- p. Doubek – p. J. stále mele dokola to samé, kdyby mohl tak ho vyhodí, již to bylo stokrát vysvětleno
- p. J. – myslí na dobro seniorů
- p. Koukal – p. J. myslí pouze na sebe, žádný jiný senior nemá problém a co on ví, tak jsou spokojeni
- p. starosta – my se seniory diskutujeme, nikdo nemá problém, stále jenom vy, nebude jiné osvětlení, je to vše podle norem, to jsme Vám již několikrát říkali s tím, že se na projekt můžete přijít podívat
- p. J. – pro pana Doubka, stále by to neopakoval, kdyby se to udělalo správně
- p. starosta – nebudeme to řešit
- p. J. – dále osvětlení přechodu u papírnictví, kdy bude, již tam byli nehody, dále se nedodržovala opatření vlády ohledně nošení respirátorů, senioři byli ohroženi, MP to neřešila, také zase stoupají počty nakažených Covidem
- p. starosta – s osvětlením přechodu se počítá, bude se řešit s rekonstrukcí chodníku ke Quatru, kde máme podanou žádost o dotaci

Hlasování pro – 12

### **Usnesení 5.2**

**Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí opatření provedená na úseku zvýšení bezpečnosti v Desné.**

Pan starosta informuje o tom, že se snad připravuje ústavní stížnost na toto téma a tato veřejná diskriminace starostů a trapná situace se snad do budoucna už nebude muset řešit a *předává slovo místostarostovi.*

### **5.3) Návrh na poskytnutí mimořádné odměny**

Na základě zveřejněného finančního auditu prováděného nezávislou firmou za rok 2021, ze kterého vyplývá, že město Desná v roce 2021 řádně hospodařilo se svěřenými prostředky, navrhla rada města Desná dne 30.5.2022 usnesením č. 151/22 zastupitelstvu města Desná schválit mimořádnou odměnu uvolněnému členu zastupitelstva města Desná - starostovi města Jaroslavu Kořínkovi ve výši měsíční odměny 66.286,- Kč, která mu náleží za výkon zastávaných funkcí v souladu s ustanovením § 76 a § 84 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších zákonů. Finanční prostředky na případnou mimořádnou odměnu jsou v rozpočtu města na rok 2022.

- p. J. - podle občanského zákoníku se dává v mimořádných případech, když je to pro prospěch obce a je to za práci navíc, co udělal starosta navíc, je toho názoru, že tajemník a starosta by mohli pracovat pouze na půl úvazku
- p. Koukal – musí se panu J. vůbec odpovídat? Myslí, že to není potřeba
- p. tajemník – je to dle zákona o obcích, ne dle občanského zákoníku, zastupitelstvo může rozhodnout, zda odměnu dá nebo ne, je to standardní bod, když někdo dobře pracuje, není důvod proč ho neodměnit, tato částka je schválená i v rozpočtu města, není to nic mimořádného
- p. Šikola – je to i ve firmách, pokud dělá zaměstnanec svou práci dobře, nemusí dělat nic navíc, je prostě ohodnocený za to, že je firma spokojena s jeho prací, tady je to stejné
- p. Michek – pan starosta se nemusí obhajovat, my jako zastupitelé to musíme posoudit, starosta se sám na odměnu nenavrhuje, navrhuje ho rada města

Hlasování pro – 11, nehlasoval – 1 (Kořínek)

### **Usnesení 5.3**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje mimořádnou odměnu uvolněnému členu zastupitelstva města - starostovi města Jaroslavu Kořínkovi ve výši měsíční odměny, která mu náleží za výkon zastávaných funkcí na základě výsledků zveřejněného finančního auditu provedeného nezávislou firmou za rok 2021 v souladu s ustanovením § 76 a § 84 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších zákonů.**

*Pan místostarosta předává slovo panu tajemníku.*

#### **5.4) Obecně závazné vyhlášky, kterými se zrušuje Vyhláška č. 2/1993 a Vyhláška č. 5/1993 Desná**

V březnu byly na základě nové právní úpravy, která se týká Obecně závazných vyhlášek, vloženy všechny OZV města Desná do Sbírký právních předpisů. Na tomto základě jsme byli informováni vedoucí oddělení dozoru Ústí nad Labem – Liberec Mgr. Kristýnou Komorovou z pracoviště MV ČR, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, že Vyhláška č. 2/1993 o upravení postupu při dražbách nemovitostí v městě Desná a Vyhláška č. 5/1993 o nájemném z nebytových prostor v atraktivní zóně města je v rozporu se zákonem z důvodu neexistujícího zákonného zmocnění. Dne 18.5.2022 byl tajemník MěÚ pověřen usnesením rady města Desná č. 125/22 připravit na jednání ZM města Desná návrh na zrušení této Vyhlášky. V příloze je právní stanovisko pracoviště MV k zákonnosti zrušovací vyhlášky.

Hlasování pro - 12

##### **Usnesení 5.4.1**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. /2022, kterou se zrušuje Vyhláška č. 2/1993 o upravení postupu při dražbách nemovitostí v městě Desná.**

Hlasování pro - 12

##### **Usnesení 5.4.2**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. /2022, kterou se zrušuje Vyhláška č. 5/1993 o nájemném z nebytových prostor v atraktivní zóně města.**

#### **5.5) Zpracování žádosti o podporu a studie proveditelnosti projektu „Vybudování odborných učeben včetně venkovní učebny v ZŠ Desná“**

Pro podání žádosti o dotaci je nutné splnit všechny administrativní náležitosti, které s tím souvisí. Vzhledem k tomu byla manažerem projektů p. M. Soukupem, na základě doporučení, oslovena LKA, s.r.o. se sídlem Jičínská 226/17, 130 00 Praha 3, kterou zastupuje jednatel Mgr. Luboš Rambousek. Ta podala cenovou nabídku a předložila smlouvu o dílo. Zhotovení žádosti za částku 39.000,- Kč bez DPH a zhotovení studie proveditelnosti za 260.000,- Kč bez DPH. Celkem se jedná o částku 299.000,- Kč bez DPH (361.000,- Kč s DPH). Uvedená cena je cenou obvyklou, což bylo konzultováno manažerem. Společnost LKA provádí tuto činnost běžně a má s ní zkušenosti. Náklady jsou uznatelné v rámci získané dotace ve výši 95%. Doporučujeme uzavřít s uvedenou společností smlouvu o dílo a pověřit starostu podpisem této smlouvy (viz. příloha).

Pan Soukup doplnil, že je to dotace evropská, administrace je složitá, musí být záměr a výběrové řízení, je třeba, aby to bylo včas připravené, abychom dosáhli na dotaci a mohli bychom čerpat

Hlasování pro - 12

##### **Usnesení 5.5**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje uzavření smlouvy o dílo s LKA, s.r.o. se sídlem Jičínská 226/17, 130 00 Praha 3 na zpracování žádosti o podporu a studie proveditelnosti projektu „Vybudování odborných učeben včetně venkovní učebny v ZŠ Desná“ do termínu dle výzvy poskytovatele dotace, nejpozději však do 31.12.2023 za částku 299.000,- Kč bez DPH (361.000,- Kč s DPH).**

### 5.6) Parkovací stání - Mateřská škola Desná I

S ohledem na dokončení stavebních prací v objektu mateřské školy v Desné I, který se po přestěhování celého oddělení MŠ z Riedelovy vily od září 2022 stane jediným místem provozu MŠ v našem městě, vyvstala potřeba výrazněji rozšířit parkovací místa u budovy MŠ v Údolní ulici, a to pro potřeby personálu i rodičů.

Po domluvě vedení města a vedení MŠ byl vybrán pro tento účel prostor v části nynější zahrady těsně u objektu MŠ. Zde má vzniknout 10 nových parkovacích míst – viz příložená technická zpráva a koordinační situace zpracované Ing. Jiřím Fólem pro vydání územního řízení.

Byla provedena poptávka na zhotovitele díla, které vzhledem na zahájení úplného provozu MŠ musí být provedeno do konce měsíce srpna 2022. Nejnižší cenovou nabídku předložila společnost AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. – provozovna Harrachov v částce 729.654,12 Kč, včetně DPH, která jen o málo překročila původní tabulkovou ÚRS od projektanta cenu v ceně 697 tis včetně DPH. S touto firmou máme velmi dobré zkušenosti s plněním termínů a s kvalitou odvedené práce.

p. J. – zase přijdeme o zeleň, kde tu zeleň nahradíme

p. starosta – budou tam „zatravněváky“, o zeleň nepřijdeme

Hlasování pro - 12

#### Usnesení 5.6

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje mimořádnou investiční akci „Mateřská škola Desná – doprava v klidu – parkovací stání“ za 729.654,12,- Kč s DPH. Zastupitelstvo města zároveň pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo se společností AVE CZ odpadové hospodářství, Praha 10 – provozovna Harrachov – IČ: 49356089 na výše uvedenou stavební akci.**

### 5.7) Schválení zadávací dokumentace „Rozšíření vodohospodářské infrastruktury města Desná“

Společností PROVOD s.r.o., byla zpracována zadávací dokumentace pro zatím největší plánovanou a dlouho připravovanou investiční akci „Rozšíření vodohospodářské infrastruktury města Desná“, která bude zahrnovat vybudování vodovodu a kanalizace na Finských domcích a také nového kanalizačního řádu v jižní části ulice Na Malé Straně.

Na uvedený projekt je v současnosti dokončována komplet projektová dokumentace, podle které se bude stavět. Předpoklad zahájení díla je na podzim tohoto roku a pak nejspíše následných 36 měsíců s ohledem na rozsah díla a jeho složitost. Celý projekt by měl být spolufinancován z fondů Evropské unie, operační program ŽP. Příslušná výzva má být vyhlášena v září 2022 a do té doby je proto nutné mít smluvně zajištěného dodavatele díla. Proto jsme byli společností PROVOD požádáni o schválení a zahájení výběrového řízení v rámci zákona o zadávání veřejných zakázek. V tomto případě se bude jednat o zjednodušené podlimitní řízení, neboť cena zakázky je předpokládána na částku 60 mil Kč bez DPH. Přílohou pro informaci je i zatím pracovní návrh smlouvy o dílo.

Administraci celého výběrového řízení ve spolupráci s městem Desná bude provádět společnost PROVOD s.r.o., se kterou jsme již zdárně spolupracovali na zadání veřejné zakázky na výstavbu vodovodu v ulici Na Sedmidomky.

p. J. – kolik bude dotace?

p. Soukup – to nevíme přesně, ještě není ani výzva vyhlášena, ani nevíme, jestli ji dostaneme, kdyby to vše dobře dopadlo tak by to mohlo být 85%, musíme mít vše včas připravené

p. J. – když ji nedostaneme, tak budeme dělat co?

p. starosta – to nevíme, vzhledem k předpokládané investici je dotace pro nás zásadní, budeme to řešit

p. J. – když máme na účtu 31 milionů, nebylo by rozumné uhradit dluhy, abychom ušetřili za úroky

p. starosta – máme minimální úrok, fixovaný po celou dobu, nebudeme tedy hradit dluh, budeme dál splácet, peníze máme právě na pokrytí nutných investic, případně spoluúčastí na nich

**Pan Doubek odešel 19:31 hodin, zastupitelů je 11.**

Hlasování pro – 11

### **Usnesení 5.7**

**Zastupitelstvo města schvaluje zadávací dokumentaci vč. příloh a včetně návrhu smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku na stavební práce na akci „Rozšíření vodohospodářské infrastruktury města Desná“ a pověřuje pracovníky MěÚ ve spolupráci se společností PROVOD inženýrská společnost, s.r.o. provést zadávací řízení na zhotovitele uvedené akce dle zákona o zadávání veřejných zakázek.**

## **6. Informace MěÚ**

### **6.1) VH společnosti DT s.r.o.**

Dnes 15.6. proběhla VH ve společnosti DT s.r.o. za účasti zástupců firmy pana Lhoty a Suchardy a za město byli přítomni starosta, tajemník a zastupitelé Indráček, Hataš, Michek a Strnad. Projednali jsme návrh úpravy Společenské smlouvy, kde město nemá problém se změnou názvu společnosti a ani s legislativní změnou, která vychází ze zákonné povinnosti. S ostatními změnami město nesouhlasí. Pan tajemník předal zástupcům společnosti komparaci stávající s návrhem nové smlouvy s tím, že oni to nechají prověřit svého právníka.

Dále jsme projednali možnosti vývoje cen za dodávky tepla. Z jednání vyplynulo, že bude dodržena cena ze stávající platné smlouvy ( platná do 31.10.2029, cena 480,- Kč bez DPH za GJ). Společnost neuvažuje v uvedeném období o nějakých zásadních investicích do technologií, rozvodů tepla, strojních zařízení a oprav. Za rok 2021 byl zisk společnosti přes 4mil Kč. Ten bude použit na uhrazení ztrát z let minulých (cca 17 mil Kč).

p. J. – když budou mít investice 0, tak zkrachují

p. starosta – zásadní investice dělat nebudou, samozřejmě standardní údržbu ano

p. J. – mají trubky v havarijním stavu

### **6.2) Rekonstrukce části komunikace v ulici Riedelova**

Na základě výběrového řízení provedeného formou poptávky provedla firma Ave z Harrachova plánovanou rekonstrukci části komunikace Riedelova od Skláře k Heleštajnu. Jedná se o investici v částce 1.860.000,- Kč bez DPH (2.251.000,- Kč s DPH). V následujících letech počítáme s dalšími dílčími opravami této komunikace. Oprava úseku této ulice navázala na instalaci svodidel v blízkosti řeky, která proběhla před 3 lety a instalaci části nového veřejného osvětlení, které proběhlo v loňském roce.

### **6.3) Rekonstrukce bytových jednotek**

I v tomto roce provádíme plánované opravy uvolněných bytových jednotek před tím, než je pronajmeme dalším nájemníkům. Do současné doby bylo opraveno celkem 10 bytů (1 x velikost 3+1, 4 x velikost 1+1 a 4 x velikost 1+kk). Jednalo se bytové jednotky v ul. Údolní č.p. 325, 330, 332, 334 a 335 v Desné I a v ul. Krkonošská 883 v Desné III. V panelových domech se jedná se o kompletní rekonstrukce rozvodů elektřiny, vody, rekonstrukci jádra, výměnu oken, podlahových krytin a výmalbu. Postupně také dochází k rekonstrukci bytových jednotek v DPS, kde se zaměřujeme zejména na postupné výměny van za sprchové kouty, které jsou pro tuto věkovou kategorii výrazně bezpečnější.

#### 6.4) Přípravovaná rekonstrukce části ulice Poštovní

Město Desná uspělo s žádostí o dotaci podanou na MMR na rekonstrukci části ulice Poštovní. Opět se jedná o plánovanou investiční akci, schválenou zastupitelstvem města pro letošní rok. Jedná se o úsek od křižovatky k začátku parkovací plochy za poštou (tato část nemohla být součástí dotace). Celková částka za rekonstrukci by měla činit 2.881.012,-Kč, ze které by dotace činila 1.948.948,- Kč (ceny s DPH). Nyní připravujeme výběrové řízení, abychom mohli tuto investiční akci realizovat co nejdříve. Ta naváže na rekonstrukci trafostanice ČEZ (vedle pošty) která má proběhnout na přelomu měsíců červen a červenec. Poté chceme řešit nové uspořádání stanoviště komunálního a tříděného odpadu.

#### 6.5) Besedy s občany

Dne 27. dubna beseda s občany v hasičárně na Černé Říčce. Kromě zástupců města se zúčastnilo celkem 7 místních občanů. Místostarosta města na začátku občany informoval o nejpalčivějších problémech ve městě (doktoři, bezpečnost, válka na Ukrajině,...). Následně informoval o opatřeních v lokalitě Černé Říčky. Poté občané sdělili své dotazy a připomínky. Vše je uvedeno v zápise z besedy.

Dne 1. června proběhla beseda s občany v hasičárně na Pustinách. Kromě zástupců města se zúčastnilo celkem 14 místních občanů. Starosta města na začátku občany informoval o nejpalčivějších problémech ve městě (doktoři, bezpečnost, válka na Ukrajině, komunikace Ve Sladké Díře,...). Dále o investičních akcích, které proběhly v loňském roce a o chystaných akcích pro tento rok. Poté občané sdělili své dotazy a připomínky. Vše je uvedeno v zápise z besedy.

O řešení požadavků a připomínek občanů informujeme postupně v Desenských novinách.

#### 6.6) Úprava křížku „U Frantíka“ v Desné I

Křížek „U Frantíka“ v ul. Údolní v Desné I se dočkal rekonstrukce. Tu provedla paní Jolana Wagnerová, za což jí patří poděkování. Jejíma rukama již prošla rekonstrukce mnoha nápisů na hrobkách i kříže na našem hřbitově.

Hlasování pro – 11

#### Usnesení 6

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informace MěÚ o:**

- **VH společnosti DT s.r.o.**
- **rekonstrukci části komunikace v ulici Riedelova**
- **rekonstrukci bytových jednotek**
- **přípravě rekonstrukce části ulice Poštovní**
- **o besedách s občany**
- **o úpravě křížku „U Frantíka“ v Desné I**

#### 7. Diskuze

p. Chlum – chtěl se dotázat, jak je to z OZV ohledně psů, alkoholu atd., v Desné I – se situace uklidnila, ale aby případně policie mohla zasáhnout

p. tajemník – OZV o alkoholu je již platná to by měla MP vědět, ohledně OZV, která se týká psů, tak žádné stanovisko z MV jsme neobdrželi, máme se sami rozhodnout, OZV máme, je otázka jestli ji nechat tak jak je nebo zahrnout i jiné ulice, jestli je to potřeba, to je na zvážení

p. Chlum – dále vánoční ozdoby jsou na rezavých sloupech, je to škoda, bylo by vhodné opravit, dále navrhuje, zda by nebylo v příštím volebním období dobré zvolit nějakou komisi, která by řešila bezpečnost a další mimořádné situace, aby vše nemuselo řešit město

- p. tajemník – již jsme v budoucnu takovou komisi měli a příliš se neosvědčila, myslí si, že se řeší jakýkoli problém, který se sdělí, snažíme se ihned na podněty reagovat
- p. Chlum – když se řešila bezpečnost, bylo tam uvedeno několik bodů, tak by se měli dořešit, jinak preventista se osvědčil, lidé si to pochvalují
- p. tajemník – myslí si, že bylo vše vyřešeno, preventista OZV, upravené služby MP, kamerový systém, řešila se ještě bezdoplatková zóna, ale to už nelze, na základě rozhodnutí soudu
- p. starosta – snažíme se řešit odpady třeba v ul. Údolní čp. 230, ale jde to pomalu. Jinak ubytování v některých objektech řešit úplně jednoduše neumíme. Zde bychom potřebovali podporu státu, aby nebyly vypláceny takové dávky
- p. tajemník – jako obec máme nejvyšší nezaměstnanost
- p. Míšková – chtěla se dotázat, zda je nějaká vyhláška ohledně parkování karavanů na Souši
- p. starosta – máme to ošetřené v provozním řádu parkoviště, je tam zákaz parkování karavanů a na přilehlých plochách to řeší naše policie
- p. tajemník – s MP to ještě budeme konkrétně na těchto místech řešit
- p. Strnad – zvážit, zda neudělat někde stání pro karavany, aby zaparkovali a platili jen noc
- p. Koukal – v cizině to funguje, ale je to přísně hlídané, na to nemáme prostor
- p. tajemník – mohou parkovat na Tanvaldské kotlině
- p. starosta – stání pro karavany je složité. Chtěli jsme ho budovat, ale ztroskotalo to na nákladech a povinnostech, které to s sebou nese. Jedno stání je v Harrachově a další vznikne na Smržovce
- p. Šíkola – chtěli jsme to řešit, ale bohužel to ztroskotalo na těch odpadech, přípojkách, výlevkách, atd.
- p. J. – měli by se upravit cestičky okolí centra Desná, může trasy vypsát, kde je to potřeba, snaží se to dělat sám, ale už má věk, další dotaz kolik je volných bytů, rekonstrukce se vlečou, v DI je zateplený pouze jeden panelák, vhodné zateplit, dále trvající cenzura v DN, jinde mu vše otisknou, je to problém
- p. starosta – ohledně zateplení panelových domů, to není v plánu, jsou třeba jiné opravy na těchto panelových domech, např. balkóny, okna atd., musíme investovat postupně
- p. Koukal – kde bude asi chyba p. J., vy jste všechny otrávil, tím jaký jste, tak nikdo od Vás nic číst nechce
- p. starosta – souhlasí, ověřili jsme si to na poslední besedě s občany v DII, kde jste tak otrávil všechny přítomné občany, že raději odešli
- p. J. – zastupitele nedělají věci ideálně, problém je, že neznají město, kdo byl poslední dobou Na Moravě, znáte málo detaily, dělá kontrolu za zastupitele, posílá i foto, budete s tím teda něco dělat?
- p. Šíkola – když posíláte foto, mělo by být vidět, kde to konkrétní místo je
- p. J. – můžete se dotázat, kde ty konkrétní místa jsou, rád odpovím
- p. Strnad – pane J. většina lidí kdo vás zná, se Vám vyhýbá, nic nerespektujete, většina lidí odmítá vaše články, vnucujete stále svůj názor, nikdo to nechce číst ani s vámi diskutovat, jste zprofanovaný, když lidé slyší jméno J., tak se všem naježí chlupy, nikdo Vás nemá rád, ale vy to nechcete pochopit, nemáte tady nikde místo. Je to smutný, ale je to tak nemáte tady nikde místo ani v novinách ani jinde.

## 8. Závěr

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a popřál hezký zbytek večera.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 20:09 hodin.

Zápis ověřil: Stanislav Doubek .....

Josef Želinský .....



starosta

místostarosta