

U S N E S E N Í
kteřá byla přijata na 15. zasedání rady města
konané dne 15.11.2023 od 15:30 hod. na MěÚ v Desné II

Přítomní: Jaroslav Kořínek, Jaroslav Müller, Petr Šíkola, Josef Želinský, Jiří Koukal
 Omluven: Jarmila Zachrová,

číslo		hlasování	termín	vyřizuje
318/23	Rada města bere na vědomí informaci o provedené kontrole usnesení z 13. a 14. zasedání rady města ze dne 4.10. a 18.10.2023.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	J. Kořínek
319/23	Rada města schvaluje zveřejnění adresného záměru na pronájem části pozemku pč. 100/3 v k.ú. Desná III paní ***, bytem ***, 468 61 Desná.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	Š. Knejřlová
320/23	Rada města dává souhlas se zvláštním užíváním komunikace Stará Cesta pč. 1056 v k.ú. Desná III spočívající v její uzavírcce z důvodu provozu lyžařského vleku a s tím spojených sjezdových tratí v období od 1.12.2023 do 25.4.2024, přičemž k úklidu cesty musí dojít nejpozději do 10 dnů po ukončení sezóny Sborem dobrovolných hasičů Černá Říčka s.r.o. se sídlem Polubenská 930, 468 61 Desná, IČO: 27309088.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Š. Knejřlová
321/23	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stavby č. IV-12-4024480 JN-Desná, Krkonošská, ppč. 372, posílení NN, kNN mezi městem Desná a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, za sjednanou jednorázovou náhradu ve výši 2.420,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města jejím podpisem.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Š. Knejřlová
322/23	Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemků pč. 22 (45 m ²) v k.ú. Desná I pro pana ***, trvale bytem ***, 468 61 Desná, za cenu 22.500,- Kč dle platného ceníku.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Š. Knejřlová
323/23	Rada města Desná schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části pozemku pč. 146 o výměře 20 m ² a části pozemku pč. 145/1 o výměře 20 m ² vše v k.ú. Desná III na dobu neurčitou.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Š. Knejřlová
324/23	Rada města Desná schvaluje zveřejnění adresného záměru na pronájem nebytového prostoru 141,9 m ² v čp. 630 ul. Krkonošská OLMÍ FOOD Company, s.r.o., IČO: 08954585, se sídlem Smržovka, ul. Husova 779 za účelem provozování řeznictví, lahůdek a jídelny.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	JUDr. J. Müller

325/23	Rada města schvaluje, na základě zveřejněného neadresného záměru, uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s panem *** a paní *** na pronájem nebytových prostor o velikosti 52,5 m ² v objektu sociálního zařízení a občerstvení u odstavné plochy pro motorová vozidla na Souši, pč. 1754 k.ú. Desná.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
326/23	Rada města schvaluje dodatek č. 2 nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru v 1. podlaží objektu čp. 630 v ul. Krkonošská OLMÍ food company, s.r.o. se sídlem Smržovka, ul. Hlavní 779, IČO: 08954585, DIČ: CZ08954585, kdy dojde ke zvýšení ceny za pronájem z důvodu zvětšení plochy provozovny nebytového prostoru na částku 32.040,- Kč a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
327/23	Rada města schvaluje, na základě zveřejněného adresného záměru, pronájem nebytového prostoru garáže pč. 27/8, k.ú. Desná II na dobu neurčitou osobě ***, bytem *** Praha za částku 907,- Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem příslušné nájemní smlouvy.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
328/23	Rada města Desná bere na vědomí aktualizaci znaleckého posudku č. 21/4070/2017 ze dne 9.11.2023 a doporučuje zastupitelstvu města Desná snížit nabízenou kupní cenu nemovitosti čp. 824 v Desné III se zastavěným pozemkem pč. 430.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 1	ZM	JUDr. J. Müller
329/23	Rada města doporučuje zastupitelstvu města směnu části pozemku pč. 652/2 v k.ú. Desná I ve vlastnictví paní ***, bytem ***, 190 00 Praha 9 za část pozemku 647/1 v k.ú. Desná I ve vlastnictví města Desná a schválit koupi zbylé části pozemku 652/2 v k.ú. Desná I od paní *** za cenu 201.825,- Kč.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	JUDr. J. Müller
330/23	Rada města schvaluje plán inventarizace na rok 2023.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. M. Čermáková
331/23	Rada města souhlasí s vyřazením rozbitého a nefunkčního drobného dlouhodobého majetku dle předloženého návrhu na vyřazení a s jeho následnou likvidací.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. M. Čermáková
332/23	Rada města bere na vědomí informaci o předloženém návrhu harmonogramu investičních akcí na rok 2024 a doporučuje zastupitelstvu jeho schválení.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	J. Kořínek

333/23	Rada města schvaluje přidělení bezbariérového bytu č. 6, Krkonošská 630, Desná II paní ***, bytem *** Desná III, na dobu neurčitou. Náhradníci manželé *** a ***, bytem *** Desná I.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
334/23	Rada města schvaluje přidělení bytu č.12, Údolní 335, Desná I - paní ***, bytem *** Desná I, na jeden rok s možností prodloužení.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
335/23	Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2024: ***, Údolní 157 ***, Údolní 212 ***, Údolní 325 ***, Údolní 325 ***, Údolní 326 ***, Údolní 327 ***, Údolní 327 ***, Údolní 327 ***, Údolní 328 ***, Údolní 328 ***, Údolní 328 ***, Údolní 328 ***, Údolní 329 ***, Údolní 330 ***, Údolní 330 ***, Údolní 330 ***, Údolní 332 ***, Riedlova 837 ***, Krkonošská 883 ***, Údolní 332 ***, Údolní 332 ***, Údolní 332 ***, Údolní 332 ***, Údolní 334 ***, Údolní 334 ***, Údolní 334 ***, Údolní 334 ***, Údolní 334 ***, Údolní 334 ***, Údolní 334 ***, Údolní 334 ***, Údolní 334 ***, Údolní 334 ***, Údolní 334 ***, Údolní 335 ***, Krkonošská 629 ***, Schindlerova 631 ***, Krkonošská 824 ***, Krkonošská 327 ***, Riedlova 840	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická

336/23	Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy do 30.6.2024: ***, Údolní 334 ***, Údolní 335 ***, Riedlova 835 ***, Riedlova 842 ***, Riedlova 843	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
337/23	Rada města bere na vědomí a schvaluje předložené ZBV č. 12 a 13 k akci I/10 Desná, km 105,295 až 106,518 výstavby splaškové kanalizace v Desné III, tak jak je předložila zhotovitelská společnost DEJ.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Bc. M. Soukup
338/23	Rada města bere na vědomí a schvaluje předložené dokumenty ke změně během stavby Splaškové kanalizace v Krkonošské ulici v Desné III od společnosti 1. jizerskohorská stavební, Pražská 392, Hodkovice nad Mohelkou, IČO: 49904884, předložená cena víceprací ve výši 187.475, 88 Kč bez DPH za splaškovou kanalizaci a 29.228,- Kč bez DPH za kanalizační přípojky. RM pověřuje starostu města podpisem objednávky s výše uvedenou společností.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	Bc. M. Soukup
339/23	Rada města schvaluje zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost na 5 kanalizačních přípojkách a 1 přípojky vodovodní firmou Provod – inženýrská společnost, s.r.o. Ústí nad Labem, IČO: 250 23 829 za celkovou cenu 50.820,- Kč, včetně DPH.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	Ing. R. Vedralová
340/23	Rada města Desná schvaluje nový volební řád školské rady při ZŠ a MŠ Desná s účinností od 15.11.2023.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
341/23	Rada města schvaluje za zřizovatele město Desná dva členy školské rady ZŠ a MŠ Desná pí. Ivanu Suchardovou a pí. Pavlínu Hoffmannovou na období od 15.11.2023 do 30.8.2026 a zároveň bere na vědomí zástupce ZŠ a MŠ Desná a zástupce zákonných zástupců ve školské radě ZŠ a MŠ Desná.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
342/23	Rada města Desná bere na vědomí výroční zprávu ZŠ a MŠ Desná za školní rok 2022-2023.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
343/23	Rada města Desná schvaluje finanční odměnu ředitelce ZŠ a MŠ Desná ve výši jednoho měsíčního platu z rozpočtu ZŠ a MŠ Desná.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
344/23	Rada města bere na vědomí přerušeni provozu v provozovně Kebab na ppč. 27/6.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller

345/23	Rada města schvaluje vyřazení šicího stroje Singer, který byl pořízen v roce 1999 a není využíván a jeho následný prodej paní *** za částku 500,- Kč.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
346/23	<p>Rada města schvaluje program 7. zasedání zastupitelstva města, které se koná dne 13. prosince 2023 od 17:00 hodin v Riedelově vile v Desné II.</p> <p>1) Zahájení</p> <p>2) Kontrola usnesení</p> <p>3) Majetkoprávní</p> <ul style="list-style-type: none"> - prodej pozemku pč. 22 v k.ú. DI - snížení kupní ceny nemovitosti čp. 824 v k.ú. DIII - směna části pozemku pč. 652/2 za část pozemku pč. 647/1 vše v k.ú. DI, prodej zbylé části pozemku pč. 652/2 v k.ú. DI <p>4) Ekonomické</p> <ul style="list-style-type: none"> - ekonomická situace - rozpočtová opatření - návrh rozpočtu roku 2024 - rozpočtový výhled na období 2025-2029 - návrh harmonogramu investičních akcí na rok 2024 <p>5) Organizační</p> <ul style="list-style-type: none"> - činnost výborů - bezpečnostní situace ve městě <p>6) Informace MěÚ</p> <p>7) Diskuze</p> <p>8) Závěr</p>	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek

Jaroslav Kořínek
starosta

Petr Šíkola
místostarosta